



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 869, Fax: +40 269 803854
www.primariamedias.ro; e-mail: fiscalamedias@gmail.com

Nr. înreg. 100 / 27.03.2025

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2026

Promovarea acestui proiect are la bază prevederile art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal modificată și completată, Hotărârea de Guvern nr.1 /2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală și Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare, art.6 alin (4) și (5) din Legea 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice coroborată cu Decizia nr.997/2018, emisă de Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații, privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică .

În modul de calcul al impozitelor și taxelor locale anumite valori au fost stabilite prin Codul Fiscal, iar altele au fost determinate între anumite cote procentuale, lăsându-se la latitudinea Consiliilor Locale stabilirea valorilor între limitele prevăzute de lege.

Art. 491 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal prevede obligativitatea consiliilor locale de a indexa prin hotărâre, impozitele și taxele locale, care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, până la data de 30 aprilie, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior. Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației rata inflației pentru anul 2024 este de 5,6%.

Propun la nivelul Municipiului Mediaș, stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 conform adreselor înaintate de direcțiile din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Mediaș și instituțiile subordonate cu precizarea că se mențin cotele de impozitare la nivelul anului 2025.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 869, Fax: +40 269 803854
www.primariamedias.ro; e-mail: fiscalamedias@gmail.com

În temeiul prevederilor art. 136 din O.U.G. nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2026 în forma prezentă, prin urmare

ÎNAINTEZ SPRE ANALIZĂ ȘI APROBARE
Proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor
și taxelor locale pe anul 2026 cu anexele 1-2

INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI MEDIAȘ
GHEORGHE ROMAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2026

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 100/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2026
- Raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane fizice și Juridice, înregistrat sub nr. 11799/27.03.2025,
- avizul comisiei de specialitate nr. 1, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. ____/____.04.2025,
- faptul că raportul nr. 11799/27.03.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 a fost publicat pe site-ul instituției și a fost afișat la Primăria Municipiului Mediaș, spre informare, la data de 27.03.2025, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, OUG nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, art. 6 alin. (4) și (5) din Legea nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, Decizia nr. 997/2018 emisă de Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații, privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se stabilesc impozitele și taxele locale ale municipiului Mediaș pe anul 2026, conform anexelor nr. 1- 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se stabilesc cotele de impozitare aplicabile la nivelul municipiului Mediaș pentru anul 2026, după cum urmează:

(1). Impozit/taxă pe clădiri persoane fizice:

(1.1) În cazul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice se stabilește aplicarea cotei de impozitare de 0,097% la valoarea impozabilă determinate conform art. 457 din Legea 227/2015;

(1.2) În cazul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice se stabilește cota de 1,3% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, dacă aceasta este stabilită conform art. 458 alin. 1, din Legea 227/2015, a cotei de 2% asupra valorii impozabile dacă aceasta este stabilită conform art. 458 alin. 4, din Legea 227/2015 și respectiv a cotei de 0,4% asupra valorii impozabile dacă aceasta este stabilită conform art. 458 alin. 3, din Legea 227/2015.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



(1.3) Conform art.459 alin.(1) din Legea 227/2015 impozitul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial. Se stabilește cota de 1,1% aplicată asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457 din Legea 227/2015 pentru suprafața folosită în scop nerezidențial și stabilită conform alin.1 art.459 din Legea 227/2015. În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

(2) Impozit/ taxă pe clădiri persoane juridice

(2.1) În cazul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice se stabilește cota de 0,2% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, conform art. 460 alin. 1, din Legea 227/2015.

(2.2) În cazul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice se stabilește cota de 1,3% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, conform art. 460 alin. 2, din Legea 227/2015.

(2.3) În cazul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol cota prevăzută la art. 460 alin. (3), din Legea 227/2015, se stabilește la 0,4 % aplicată la valoarea impozabilă a clădirii.

(2.4) Impozitul pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice se calculează conform art. 460 alin (4) din Legea 227/2015.

(2.5) În cazul impozitului pe clădirile nereevaluate proprietatea persoanelor juridice se propune cota de 5 %, conform art.460 alin.(8) din Legea 227/2015, aplicată la valoarea impozabilă a clădirii.

(2.6) Taxa pe clădiri se stabilește în condiții similare impozitului pe clădiri.

(3) Se stabilește calcularea impozitului/taxei pe teren conform art. 465 din Legea 227/2015, pentru terenurile situate în intravilanul localităților încadrate la categoria de folosință "terenuri cu construcții", pentru cele situate în intravilan și încadrate la alte categorii de folosință decât cea de terenuri cu construcții precum și pentru terenurile situate în extravilanul municipiului, valorile sunt prevăzute în anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(4) Se stabilește impozitul pe mijloace de transport în conformitate cu art. 470 din Legea 227/2015, în funcție de capacitatea cilindrică a mijlocului de transport, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiuni cu suma prezentată în tabelul din anexa 1 a prezentei hotărâri.

(5) Se stabilesc nivelurile aplicabile pentru anul 2026 la taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, impozitul pe spectacole, limitele minime și maxime ale amenzilor, alte taxe locale, taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea de activități de alimentație publică, taxe de folosire a domeniului public, tarife pentru chirii la spații cu altă destinație și taxe speciale sunt cuprinse în anexa 1 a prezentei hotărâri.

(6) Se stabilește impozitul pe spectacole după cum urmează: cota de 2% în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională și cota de 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus.

(7) Criteriile de stabilire a cotelor adiționale menționate la art. 2 alin. (8) din prezenta hotărâre, prevăzute la art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, sunt în principal, însă nelimitându-se la acestea, următoarele:

a) necesitatea păstrării, în general, a unui nivel al fiscalității locale comparabil cu anii anteriori în vederea asigurării caracterului predictibil al impozitelor și taxelor locale, politică publică asumată de municipalitate în ultimii ani,

b) necesitatea asigurării de servicii publice de calitate pentru locuitorii municipiului Mediaș,



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



- c) determinarea actualizării masei impozabile astfel încât să elimine discrepanțele și să se coreleze cu piața imobiliară locală,
- d) alte criterii având la bază considerente de natură economică, socială determinate de necesitățile bugetului local.

(8) Se aprobă majorarea anuală prevăzută la art. 489 alin (1) , (2) și (5) din Legea 227/ 2015 privind Codul fiscal după cum urmează:

- a) în cazul impozitului/taxei pe clădiri rezidențiale, clădiri nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol, a clădirilor cu destinație mixtă pentru suprafața folosită în scop rezidențial, precum și a tuturor clădirilor nereevaluate aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota adițională este de 50%.
- b) în cazul impozitului/taxei pe clădiri nerezidențiale, a clădirilor cu destinație mixtă pentru suprafața folosită în scop nerezidențial aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice reevaluate, cota adițională este de 30%.
- c) în cazul impozitului/taxei pe teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, aflat în proprietatea sau deținut de persoanele fizice și juridice, cota adițională este de 50%.
- d) în cazul impozitului/taxei pe teren amplasat în extravilan aflat în proprietatea sau deținut de persoanele fizice și juridice cota adițională este de 20%.
- e) în cazul impozitului pe mijloace de transport aflat în proprietatea persoanelor fizice și juridice cota adițională este de 20%.
- f) impozitul pentru clădirile neîngrijite conform Regulamentului privind stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor în categoria clădiri neîngrijite elaborat de Direcția Arhitect Șef se majorează :
- cu 100% pentru clădirile la care este majorat impozitul pentru prima oară;
 - cu 500% pentru clădirile la care este majorat impozitul pentru a doua oară sau mai mult;
- g) taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se majorează cu cota adițională de 11%.

Art. 3. Se acordă bonificație de 5% conform art. 462 alin(2), art.467 alin(2) și art. 472 alin(2) din Legea 227/ 2015 privind Codul fiscal pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren situat în intravilan, a impozitului pe mijloace de transport datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice, până la data de 31.03.2026 și care au mai mult de o tranșă de plată.

Art.4 Se aprobă aplicarea procedurii de acordare a facilităților fiscale pe lângă cele prevăzute expres de Legea 227/ 2015 la art. 456 alin. (1) lit. a)-y), art.464 alin.(1) lit. a) – z), art. 469 alin.(1) lit. a)- p), art.476, art.479, art.482 următoarelor categorii prevăzute la:

- art. 456 alin.(2),

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale altele decât cele prevăzute la alin.(1) lit. x cu excepția celor folosite ca locuință și spațiile în care se desfășoară activități economice;
- b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;
- c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale
- d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată,



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

j) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, deținute în comun cu soțul sau soția;

s) clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive;

- art. 464 alin. (2):

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

h) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, deținute în comun cu soțul sau soția ;

i) terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

Art. 5 Se aprobă ca, în conformitate cu art. 266 alin.(5) și (6) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, să se anuleze dacă debitorul nu figurează cu bunuri urmăribile sau spații și terenuri închiriate, concesionate sau date în folosință.

Art. 6 Se stabilesc taxele speciale prevăzute la art. 484 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal și instituirea și stabilirea taxelor locale prevăzute la art. 486 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal .

Art.7 Se aprobă în baza art. 162 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, publicarea trimestrială pe pagina de internet proprie a listei debitorilor persoane juridice care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cuantumul acestor obligații și menținem pentru anul 2026 plafonul obligațiilor de plată restante aprobate prin HCL nr. 73/2016.

Art.8 Se stabilesc în baza art. 162¹ din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, publicarea trimestrială pe pagina de internet proprie a listei debitorilor persoane juridice care au declarat și au achitat la scadență obligațiile fiscale de plată și care nu au obligații restante.

Art.9 Se stabilesc în baza art. 256 alin. 1 din Legea 207/2015 cheltuielile de executare minimale de 11,00 lei ce cad în sarcina debitorului pentru care s-a început procedura de executare silită.

Art. 10. Se stabilesc taxele aferente anului fiscal 2026 practicate de Clubul Sportiv Municipal Mediaș conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 11. Primarul municipiului Mediaș, prin direcțiile și serviciile din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Art. 12. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, Direcției pentru Cultură, Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Mediaș, Direcției de Administrare a Domeniului Public, Clubului Sportiv Municipal Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 100/2025

SM/AO Cod: FP-06-01 ver.1

Vizat Secretar General
Sanda-Ligia Muntean



I. IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI PERSOANE FIZICE

Art.457 din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal stabilește impozitul pe clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice:

Valorile impozabile stabilite prin Legea 227/2015 sunt cuprinse în următorul tablou :

Art. 457 alin (2)

	Felul clădirilor si al altor constructii impozabile	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2026	
		Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
		Cu instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire (conditii mulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire
0	1	2	3
A	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă, sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic	1576	944
B	Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și / sau chimic.	472	317
C	Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă, sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic	317	277
D	Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și / sau chimic.	199	118
E	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și / sau la mansardă utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și / sau la mansardă utilizate în alte scopuri decât cel de locuință în în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

1. În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,097% la valoarea impozabilă a clădirii. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia (mp) cu valoarea impozabilă corespunzătoare (lei/mp). Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea prin înmulțirea valorii determinate anterior cu coeficienții de corecție din tabelul următor:

Zona din cadrul localității	Rangul localității II
A	2,40
B	2,30
C	2,20
D	2,10

Pentru satul aparținător municipiului Mediaș, Ighișul Nou, încadrarea se face conform Legii nr.2/1968 respectiv rangul localității V și zona A coeficient de corecție 1,05.

Suprafața construită și desfășurată a clădirii se determină prin însumarea suprafețelor, secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scărilor și teraselor neacoperite.

În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente coeficientul se reduce cu 0,10.

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior atunci suprafața construită și desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu coeficientul de transformare de 1,4.

Valoare impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 ani de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință, cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 ani inclusiv de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință și 10 % pentru clădirea care are pentru o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 ani inclusiv de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări conform art. 457 alin.(9), din punct de vedere fiscal, anul terminării se consideră cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări.

Impozitul calculat prin înmulțirea valorii impozabile cu 0,097% se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Art.458 din Legea nr. 227/2015 lege privind Codul fiscal stabilește impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice:

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art.459 din Legea nr. 227/2015 lege privind Codul fiscal stabilește calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice:

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;
- b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

Pentru clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial și stabilită conform alin.1 art.459 din Legea 227/2015 se calculează prin aplicarea cotei de 1,1% aplicată asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457 din Legea 227/2015

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Orice persoană care dobândește, construiește, înstrăinează, extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în termen de 30 de zile de la momentul la care s-au produs acestea.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe clădiri.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

Impozitul pe clădiri se plătește anual în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri datorat Administrației publice locale de persoanele fizice până la data de 31 martie a anului respectiv se acordă o bonificație de 5%, pentru cei care au două termene de plată.

Impozitul anual pe clădiri de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ teritoriale suma de 50 lei se referă la impozitul cumulat conform art. 462 alin.(3) și alin. (4).

Pentru plata cu întârziere a impozitului se calculează majorări de întârziere conform legii.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusive.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună dar nu mai mult de un an, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință, în mod egal pe fiecare lună prin rotunjire la leu iar diferențele de rotunjire au termen de plata prima lună.

II. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI DATORATE DE PERSOANE JURIDICE

Art. 460 alin.1 din Legea 227/ 2015 privind Codul fiscal stabilește :

(1) impozitul pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii de impozitare a clădirii,

(2) impozitul pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%, asupra valorii impozabile a clădirii

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii,

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
- (6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.
- (7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
- (8) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxe pe clădiri este 5%.

(10) La impozitul/ taxa pe clădiri calculată conform alin. (1),(3), (4 pentru suprafața folosită în scop rezidențial) și (9) se aplică o cotă adițională de 50% conform art. 489 alin (1) și (2);

(11) La impozitul/ taxa pe clădiri calculată conform alin. (2) și (4 pentru suprafața folosită în scop nerezidențial) , se aplică o cotă adițională de 30% conform art. 489 alin (1) și (2);

Pentru plata cu întârziere a impozitului se calculează majorări de întârziere conform legii.

Orice persoană care dobândește, construiește, înstrăinează, extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în termen de 30 de zile de la momentul la care s-au produs acestea la care anexează planurile/releveele cu suprafața construită și desfășurată a clădirilor.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe clădiri.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale constituie contravenție și se sancționează cu amendă conform legii.

În cazul unei clădiri care face obiectul contractului de leasing financiar , impozitul pe clădiri se datorează de către locatar.

În anul fiscal 2026 pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Impozitul pe clădiri datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Impozitul pe clădiri se plătește anual în doua rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună dar nu mai mult de un an, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință, în mod egal pe fiecare lună prin rotunjire la leu iar diferențele de rotunjire au termen de plată prima lună.

III. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

Art.465 alin.(1) din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal.

Impozitul pe teren precum și taxa pe teren se stabilește luând în calcul numărul de metri patrati de teren, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului.

Art.465 alin.(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

IMPOZITUL ȘI TAXA PE TERENURILE SITUATE IN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI MEDIAS

- TERENURI CU CONSTRUCTII- - lei/ha -

Zona în cadrul localității	NIVELURI APLICABILE PENTRU ANUL 2026
	Persoane fizice
A	13305
B	9283
C	5875
D	3105

- TERENURI CU CONSTRUCTII- - lei/ha -

Zona în cadrul localității	NIVELURI APLICABILE PENTRU ANUL 2026
	Persoane juridice
A	15203
B	10606
C	6714
D	3550

Impozitul și taxa pe teren pentru satul aparținător municipiului Mediaș, Ighișul Nou pentru anul 2026 este de 1175 lei/ ha.

IMPOZITUL ȘI TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII

Art. 465 alin.(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

Art. 465 alin.(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

- lei/ha -

Nr. Crt.	Categorica de folosință	NIVELURI APLICABILE PENTRU ANUL 2026			
		Persoane fizice și juridice			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Arabil	45	33	31	23
2	Pășuni	33	31	23	21
3	Fânețe	33	31	23	21
4	Vii	75	55	45	31
5	Livezi	86	75	55	45
6	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	45	33	31	23
7	Terenuri cu ape	23	21	11	X
8	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
9	Neproductiv	X	X	X	X

- în intravilanul Municipiului Medias, la nivelurile prevăzute în tabelul de mai sus, se va aplica coeficientul de corecție pozitivă : - localitate urbană de rang II :.....4,00.

- în intravilanul satului Ighișul Nou , aparținător municipiului Medias, la nivelurile prevazute în tabelul de mai sus, se va aplica coeficientul de corecție pozitivă : - localitate urbană de rang V :.....1,00.

Ca excepție în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor art.465 alin. (7) din Legea 227/2015 numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

La impozitul/ taxa pe teren astfel calculat atât în cazul persoanelor fizice cât și al persoanelor juridice se aplică o cotă adițională de 50% conform art. 489 alin (1) și (2);

IMPOZITUL ȘI TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

Art.465 alin. (7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (7²):

- lei/ha -

TEREN	Terenul	
	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2026	
Categorია de folosință	Persoane fizice	
	Medias zona A	Ighisul Nou zona A
Teren de constructii	49	49
Arabil	79	79
Pasune	45	45
Faneata	45	45
Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1	88	88
Vie până la intrarea pe rod	X	X
Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1	89	89
Livadă până la intrarea pe rod	X	X
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu exceptia celui prevăzut la nr.crt.7.1	25	25
Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X
Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	10	10
Teren cu amenajari piscicole	54	54
Drumuri si cai ferate	X	X
Neproductiv	X	X

TEREN	Terenul	
	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2026	
Categoria de folosință	Persoane juridice	
	Medias zona A	Ighisul Nou zona A
Teren de constructii	49	49
Arabil	79	79
Pasune	45	45
Faneata	45	45
Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1	88	88
Vie până la intrarea pe rod	X	X
Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1	89	89
Livadă până la intrarea pe rod	X	X
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu excepția celui prevăzut la nr.crt.7.1	25	25
Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X
Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	10	10
Teren cu amenajari piscicole	54	54
Drumuri si cai ferate	X	X
Neproductiv	X	X

(7[^]2) Pentru aplicarea dispozițiilor alin. (7), coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității este:

- pentru municipiul Medias localitate urbană de rang II2,4
- pentru satul Ighisul Nou, aparținător municipiului Medias localitate de rangul V1,05.

La impozitul/ taxa pe teren astfel calculat atât în cazul persoanelor fizice cât și al persoanelor juridice se aplică o cotă adițională de 20% conform art. 489 alin (1) și (2);

Impozitul pe teren se plătește anual în doua rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună dar nu mai mult de un an, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință, în mod egal pe fiecare lună prin rotunjire la leu iar diferențele de rotunjire au termen de plata prima lună.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe terenul situat în intravilan datorat Administrației publice locale de persoanele fizice până la data de 31 martie a anului respectiv se acordă o bonificație de 5%, pentru cei care au două termene de plată.

Impozitul anual pe teren de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri pentru care impozitul este datorat aceleiaș buget local, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat al acestora.

Pentru plata cu întârziere a impozitului se calculează majorări de întârziere conform legii.

Orice persoană care dobândește, modifică de la o categorie de folosință la alta sau înstrăinează un teren are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în termen de 30 de zile de la momentul la care s-au produs acestea.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe teren.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

În cazul unui teren care face obiectul contractului de leasing financiar, impozitul pe teren se datorează de către locatar.

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația fiscală.

IV. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.470 din Legea nr. 227/2015

În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicole, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

Pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică:

Art.470 alin.(2)

Tipul mijlocului de transport	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2026
I Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³)	- lei//200cm³ sau fracțiune din aceasta
1.motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	12
2. motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	15
3. autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	30
4. autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	114
5. autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	227
6. autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	458
7. autobuze, autocare, microbuze	38
8. alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv,	48
9. tractoare înmatriculate	30
II Vehicule înregistrate	
1 Vehicule cu capacitate cilindrică	- lei//200cm ³
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	6
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	8
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	157 lei/an

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

La impozitul/ taxa pe mijloace de transport astfel calculat, atât în cazul persoanelor fizice cât și al persoanelor juridice, se aplică o cotă adițională de 20% conform art. 489 alin (1) și (2);

Art.470 alin (5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone.

		Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2026	
			Impozitul (în lei /an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I		două axe		
	1	Masa de cel puțin 12 tone,dar mai mică de 13 tone	0	154
	2	Masa de cel puțin 13 tone,dar mai mică de 14 tone	154	428
	3	Masa de cel puțin 14 tone,dar mai mică de 15 tone	428	602
	4	Masa de cel puțin 15 tone,dar mai mică de 18 tone	602	1363
	5	Masa de cel puțin 18 tone	602	1363
II		Trei axe		
	1	Masa de cel puțin 15 tone,dar mai mică de 17 tone	154	269
	2	Masa de cel puțin 17 tone,dar mai mică de 19 tone	269	552
	3	Masa de cel puțin 19 tone,dar mai mică de 21 tone	552	716
	4	Masa de cel puțin 21 tone,dar mai mică de 23 tone	716	1105
	5	Masa de cel puțin 23 tone,dar mai mică de 25 tone	1105	1716
	6	Masa de cel puțin 25 tone,dar mai mică de 26 tone	1105	1716
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1105	1716
III		Patru axe		
	1	Masa de cel puțin 23 tone,dar mai mică de 25 tone	716	726
	2	Masa de cel puțin 25 tone,dar mai mică de 27 tone	726	1134
	3	Masa de cel puțin 27 tone,dar mai mică de 29 tone	1134	1801
	4	Masa de cel puțin 29 tone,dar mai mică de 31 tone	1801	2672
	5	Masa de cel puțin 31 tone,dar mai mică de 32 tone	1801	2672
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1801	2672

La impozitul/ taxa pe mijloace de transport astfel calculat, atât în cazul persoanelor fizice cât și al persoanelor juridice, se aplică o cotă adițională de 20% conform art. 489 alin (1) și (2);

Art.470 alin (6). În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egală sau mai mare de 12 tone

		Numarul de axe si greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2026	
			Impozitul (in lei /an)	
			Axa/axe motor (oare) cu suspensie pneumatica sau un echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe			
	1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel putin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	70
	4	Masa de cel putin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	70	159
	5	Masa de cel putin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	159	373
	6	Masa de cel putin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	373	483
	7	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	483	871
	8	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	871	1527
	9	Masa de cel putin 28 tone	871	1527
II	2+ 2 axe			
	1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149	348
	2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	348	572
	3	Masa de cel putin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	572	841
	4	Masa de cel putin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	841	1015
	5	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1015	1667
	6	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1667	2314
	7	Masa de cel putin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2314	3513
	8	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2314	3513
	9	Masa de cel putin 38 tone	2314	3513
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1841	2562
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2562	3483
	3	Masa de cel putin 40 tone	2562	3483
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1627	2259
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2259	3124
	3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3124	4622
	4	Masa de cel putin 44 tone	3124	4622
V	3+ 3 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	925	1119
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1119	1672
	3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1672	2662
	4	Masa de cel putin 44 tone	1672	2662

La impozitul/ taxa pe mijloace de transport astfel calculat, atât în cazul persoanelor fizice cât și al persoanelor juridice, se aplică o cotă adițională de 20% conform art. 489 alin (1) și (2);

Art. 470.alin.(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totala maxima autorizata Art.470 alin (7)	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2026
	Impozitul in lei
1. Pana la 1 tona inclusiv	15
2. peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	54
3. peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	83
4. peste 5 tone	102

La impozitul/ taxa pe mijloace de transport astfel calculat, atât în cazul persoanelor fizice cât și al persoanelor juridice, se aplică o cotă adițională de 20% conform art. 489 alin (1) și (2);

Art. 470 alin.(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport pe apa

Masa totala maxima autorizata Art.470 alin (8)	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2026
	Impozitul in lei
1.luntre, barci fara motor , folosite pentru pescuit si uz personal	33
2. barci fara motor, folosite in alte scopuri	89
3. barci cu motor	329
4. nave de sport si agrement	1761
5. scutere de apa	329
6. remorchere si impingatoare	X
- pana la 500 CP inclusiv	882
- peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	1432
- peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	2202
- peste 4000 CP	3522
7. vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	285
8. ceamuri, slepuri si barje fluviale	X
- cu capacitatea de incarcare pana la 1500 tone, inclusiv	285
- cu capacitatea de incarcare de peste 1500 tone si pana la 3000 tone, inclusiv	441
- cu capacitatea de incarcare de peste 3000 tone	772

La impozitul/ taxa pe mijloace de transport astfel calculat, atât în cazul persoanelor fizice cât și al persoanelor juridice, se aplică o cotă adițională de 20% conform art. 489 alin (1) și (2);

Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport. În cazul mijloacelor de transport mai mici de 12 tone impozitul se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200cm³ sau fracțiune din aceasta cu nivelurile prevăzute de lege.

Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenție și se sancționează conform legii.

Impozitul pe mijloace de transport se plătește anual în doua rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv

Impozitul asupra mijloacelor de transport anual datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane fizice/persoane juridice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport pentru care impozitul este datorat aceluiași buget local, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijloacele de transport cumulat al acestora.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloace de transport datorat Administrației publice locale de persoanele fizice până la data de 31 martie a anului respectiv se acordă o bonificație de 5%, pentru cei care au două termene de plată.

**V. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR,
AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR**

Art.473

	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2026
Art. 474 alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediu urban în funcție de suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Taxa, in lei persoane fizice si juridice
1. pana la 150 mp inclusive	6
2. intre 151 si 250 mp inclusiv	7
3. intre 251 si 500 mp inclusiv	9
4. intre 501 si 750 mp inclusive	12
5. intre 751 si 1000 mp inclusive	14
6. peste 1000 mp	16+0.01 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp
Art. 474 alin.(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
Art. 474 alin.(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
Art. 474 alin.(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei inițiale.
Art. 474 alin.(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.
Art. 474 alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari pentru fiecare metru afectat	16
Art. 474 alin.(12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
Art. 474 alin.(13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
Art. 474 alin.(14) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor	8 pentru fiecare mp de suprafata ocupată de construcție
Art. 474 alin.(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la rețele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu	14
Art. 474 alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	9 la care se aplică o cotă adițională de 11% conform art. 489 alin (1) și (2);
Art. 475 alin.(1) Taxă pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	21
Art. 475 alin.(2) Taxă eliberare atestat de producător	25
Art. 475 alin.(2) Taxă eliberare carnet de comercializare a produselor din sector agricol	40
Art.475 alin.(3) si (4) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea de activități ce se încadrează în grupele 5610 – Restaurante/ 5611-Restaurante, 5612- Activități ale unităților mobile de alimentație, 5630 – Baruri și alte activități de servire a băturilor ; 9321 –Activități și ale parcurilor tematice și de distracții; 9329-Alte activități recreative și	

distractive n.c.a în funcție de suprafața aferentă activităților respective.	
- pentru o suprafață aferentă de până la 100 m ² , inclusiv	400 lei
- pentru o suprafață aferentă cuprinsă între 101m ² și 300 m ² inclusiv	800 lei
- pentru o suprafață aferentă cuprinsă între 301m ² și 500 m ² inclusiv	1200 lei
- pentru o suprafață aferentă mai mare de 500 m ²	1800 lei
Prin suprafață aferentă se înțelege suprafața totală compusă din însumarea suprefețelor: de deservire, de pregătire/ predare, de depozitare, anexelor–utilități (birouri, grupuri sanitare, vestiare, vestibul, etc). Stabilirea mărimi suprafeței se face avându-se la bază suprafețele menționate în releveul spațiului iar în cazul în care solicitantul nu dispune de acest document, în baza altor documente justificative care să ateste suprafața aferentă desfășurării activității respective. Taxa se achită pentru fiecare sediu principal sau secundar, în care se desfășoară una sau mai multe activități menționate la art. 475 alin. (3) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.	
Persoanele fizice sau juridice care amenajează, în perioada estivală a anului terase sezoniere în vederea desfășurării unor activități de alimentație publică, indiferent dacă acestea funcționează unități de sine stătătoare sau ca extensii a unor unități de alimentație publică, datorează o taxă anuală, după cum urmează:	
a- pentru o suprafață de până la 50 m ² ,	300 lei
b - pentru o suprafață cuprinsă între 51m ² și 150 m ²	500 lei
c - pentru o suprafață cuprinsă între 151m ² și 300 m ²	800 lei
d- pentru o suprafață de peste 300 m ²	1400 lei

Notă :

Conform art. 474, pct.2,3 se percep următoarele taxe procentuale:

Art. 474 alin.(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

Art. 474 alin.(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

VI. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art.477 și art. 478 alin(2)

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2026
	lei/mp sau fractiune de mp
a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	34
b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	24
Persoanele care datorează taxă pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate au obligaţia de a depune declaraţie la Direcţia Economică în termen de 30 de zile de la data amplasării.	
Taxă reclamă sonoră pe artere de circulație 27 lei/oră reclamă).	

Plata taxei de reclama si publicitate se efectuează anual în două, rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 477 alin. (4) și (5) În cazul existenței unui contract de reclama si publicitate taxa se calculează prin aplicarea cotei de 3% asupra valorii serviciilor de reclama si publicitate, iar plata se efectueaza pana in 10 a lunii urmatoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări servicii de reclamă şi publicitate.

VII. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.480

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul pe spectacole, după cum urmează:

Art.481 alin.(2)lit. a). 2 % în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

Art.481 alin.(2)lit. b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)

Art.481 alin.(3) Suma primită din vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării билетelor de intrare sau a abonamentelor.

Art.481 alin.(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra билетele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând билетele de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe билетele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe билетele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un билет de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul билетelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

VIII. SANCTIUNI

	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL FISCAL 2026
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANE FIZICE	
Art.493 alin. 3	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 112 lei la 440 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 440 lei la 1096 lei.
Art.493 alin 4	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 512lei la 2485 lei.
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANE JURIDICE	
Art.493 alin 5	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002 modificată și competată cu Legea 203/2018 privind măsuri de eficientizare a achitării amenzilor contravenționale, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

IX. ALTE TAXE LOCALE

Art.486

DENUMIREA TAXEI	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2026
	-Taxa lei-
1. a) Taxa închiriere teren cu destinație agricolă- preț pornire licitație în 2026	Arabil 0,34 lei/m ² Fanete 0,20 lei/m ² Pășune 0,20 lei/m ² Vie 0,39 lei/m ²
b) Taxa închiriere pentru terenurile cu destinație agricolă adjudecate prin licitație publică în anul 2025 (lei/mp/an)	Chiria adjudecată prin licitație publică în 2025
c) Taxa închiriere pentru terenurile cu destinație agricolă adjudecate prin licitație publică în anii anteriori anului 2025(lei/mp/an)	Chiria datorată în anul 2025 majorată cu rata inflației pe anul 2024
2.Taxă închiriere pajiști conform O.G. nr.34/2013 și Ordin nr.407/2013	285.5 lei/ha/an majorată cu rata inflației pe anul 2024
3. Taxă închiriere pajiști conform OG 34/2013 și Ordin nr. 407/2013 în anul 2025 prin licitație publică/atribuire directă	Taxa adjudecată în anul 2025
4. Taxă închiriere pajiști conform OG 34/2013 și Ordin nr. 407/2013 în anii anteriori 2025	Taxa datorată în anul 2025 majorată cu cu rata inflației pe anul 2024

Tarife pentru întocmire planuri de situație pe suport topografic sau cadastral

Nr. crt.	Întocmire plan de situație	lei	
		Dimensiune	Tarif
1.	Copie - extras din planul parcelar Legea 18/1991, Legea 1/2000, cu aviz, sau copii de pe alte asemenea planuri deținute de Consiliul local	mp de plan sau fracțiune de mp	51 lei
2.	Taxă verificare și avizare planuri parcelare și planuri de încadra în tarla	Plan	53 lei

NOTĂ - Tarifele nu includ taxa de avizare/recepționare la OCPI , taxa pentru eliberarea Certificatului de Urbanism, sau a Autorizației de Construcție și taxa de întabulare la Cartea funciară.

Taxe privind folosirea domeniului public

DENUMIREA TAXEI	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2026			
	-Taxa lei-			
1. Taxa ocupare domeniu public (copertina, garaje)	1 leu/mp/luna			
2.Taxa ocupare domeniu public închiriat în anii anteriori anului 2025 prin licitație (copertina, garaje)	Taxa datorată la nivelul anului 2025 majorată cu rata inflației pe anul 2024			
3. Taxa pt.ocuparea domeniului public (chioscuri, tonete) - termen de plata 25 a lunii pt.luna care urmeaza	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
	1,91 lei/mp/zi	1,75 lei/mp/zi	1,67 lei/mp/zi	1,59 lei/mp/zi
4. Pentru suprafețele de teren adjudecate în anii anteriori anului 2025 , prin licitații (chioscuri, tonete)	Taxa în cuantumul anului 2025 majorată cu rata inflației pe anul 2024			
5. Taxa ocupare temporară domeniu public: terase estivale de alimentație publică a) în sezonul 01.05.2026 – 30.09.2026	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
	1,58 lei/mp/zi	1,16 lei/mp/zi	1,16 lei/mp/zi	1,06 lei/mp/zi
b) în extrasezon 01.01.2026 – 30.04.2026 și 01.10.2026-31.12.2026	0,37 lei /mp/zi – indiferent de zonă			
6. Taxa domeniu public pentru depozitari temporare de materiale	2,11 lei/mp/zi			
7. Taxă ocupare temporară spațiu în imobilele proprietatea Municipiului Mediaș	4,22 lei/mp/zi			
8. Taxa pt.ocupare temporar domeniu public altele decât cele menționate la pct. 3,5,6 și 7	Zona A		Zonele B,C,D	
	21,12 lei/mp/zi pentru suprafață mai mică sau egală cu 10 mp ; 7,39 lei/mp/zi pentru suprafață mai mare de 10 mp		10,56 lei/mp/zi pentru suprafață mai mică sau egală cu 10 mp ; 3,70 lei/mp/zi pentru suprafață mai mare de 10 mp	
9. Taxa privind folosirea domeniului public pentru exercitarea dreptului de acces pe/ în sau sub imobilele proprietate publică				
a)taxă privind pozarea de cabluri pe stâlpi	0,39 lei/zi/stâlp			
b) taxă privind închirierea stâlpilor de iluminat	2,31 lei/zi/stâlp			
c) Pentru stâlpii, pozare cabluri subterane, adjudecați în anii anteriori anului 2025 prin licitații	taxa în cuantumul anului 2025 majorată cu rata inflației pe anul 2024			
d).Taxă de ocupare a domeniului public pentru antene de emisie recepție	Indiferent de zonă 0,19 lei/mp/zi			
Tip acces	Active, cu excepția clădirilor cu valoare de patrimoniu		Clădiri cu valoare de patrimoniu	
e).Cabluri direct îngropate în săpătură sub partea carosabilă din ampriza străzilor urbane categoria I (subtraversare) situate în localități rang 2 și 3	2,85 lei/ml			
f)Cabluri direct îngropate în săpătură sub partea carosabilă din ampriza străzilor urbane categoria II (subtraversare), situate în localități rang 2 și 3 și cabluri direct îngropate în/sub partea noncarosabilă din ampriza străzilor urbane categoria I situate în localități rang 2 și 3	0,73 lei/ml			
g)Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri de birouri/clădiri rezidențiale - utilizare discontinuă	0		0,61 lei/ml	

h)Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri de birouri/clădiri industriale/clădiri rezidențiale - utilizare continuă	1,38 lei/ml	2,54 lei/ml
i)Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri tip centre comerciale - utilizare discontinuă	1,22 lei/ml	2,34 lei/ml
j)Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri tip centre comerciale - utilizare continuă	3,57 lei/ml	5,86 lei/ml
a) Cutii instalate în/sub partea noncarosabilă din ampriza drumului (străzilor urbane categoria I) situate în localități rang 2 și 3	55,45 lei/mp	-
b)Cutii instalate în/sub partea noncarosabilă din ampriza drumului (stradă urbană categoria II) -localități rang 2 și 3	7,29 lei/mp	-
c)Cutii instalate pe/în turn - localități rang 2 și 3	28,01 lei/mp	-
d)Cutii instalate sub/pe/în clădiri de birouri cu utilizare discontinuă, localități rang 2 și 3	18,30 lei/mp	46,87 lei/mp
e)Cutii instalate sub/pe/în clădiri de birouri cu utilizare continuă, localități rang 2 și 3	75,43 lei/mp	118,27 lei/mp
f)Cutii instalate sub/pe/în centre comerciale cu utilizare discontinuă, localități rang 2 și 3	69,72 lei/mp	111,13 lei/mp
g)Cutii instalate sub/pe/în centre comerciale cu utilizare continuă, localități rang 2 și 3	152,55 lei/mp	214,68 lei/mp
h)Cutii instalate sub/pe clădiri industriale cu utilizare discontinuă, localități rang 2 și 3	0	2,60 lei/mp
i)Cutii instalate sub/pe/în clădiri industriale cu utilizare continuă, localități rang 2 și 3	22,30 lei/mp	51,86 lei/mp
j)Cutii instalate sub/pe/în clădiri rezidențiale cu utilizare discontinuă, localități rang 2 și 3	3,44 lei/mp	28,30 lei/mp
k)Cutii instalate sub/pe/în clădiri rezidențiale cu utilizare continuă, localități rang 2 și 3	53,15 lei/mp	90,43 lei/mp
10.Taxă ocupare domeniu public închiriat (copertine, garaje) pentru persoane fizice/juridice care nu dețin autovehicule în evidențele fiscale ale municipiului Mediaș	a)Taxa datorată este de 4 lei/mp/lună dacă tariful datorat în 2025 este mai mic sau egal cu 4 lei/mp/lună; b) Taxa datorată este tariful datorat în anul 2025 dacă acesta este mai mare decât 4 lei/mp/lună	
11. Taxă de închiriere zonă de agrement – pentru clădiri - pentru teren	25,34 lei/mp suprafață utilă/an, pentru dependințe : tarif redus cu 25% - 0,53lei/mp/an	
12. Taxă de închiriere teren baze sportive	0,53 lei/mp/an	
13. Taxă ocupare provizorie, terenuri aferente panouri publicitare fixe sau mobile, pe domeniul public, etc	Zona A	Zona B,C,D
	21,12 lei/mp/zi	7,39 lei/mp/zi
14. Taxă ocupare domeniu public- parcări auto- atribuire directă	106 lei/ an	
15. Taxă ocupare domeniu public- parcări auto-prin licitație publică	106 lei/ an- taxă de pornire la licitație	
16. Taxă ocupare domeniu public- parcări auto închiriate prin licitație publică în 2025	Taxa adjudecată în 2025	
17. Taxă ocupare domeniu public cu panouri mobile (pliante) autoportante, temporar amplasate pe domeniul public si/sau privat	4,22 lei/panou/zi-indiferent de zonă	
18. Taxă ocupare domeniu public pentru distribuie de “fluturași”, pliante, etc	53 lei/persoană/zi- indiferent de zonă	

19. Taxă ocupare domeniu public pentru organizare șantier	211 lei/ lună sau fracțiune de lună
20. Taxă ocupare săli în incinta Primăriei Mediaș	160lei/oră
21.Taxă închiriere domeniu public/privat pentru amenajare parcuri auto care deservesc exclusiv și gratuit activitatea persoanelor juridice	6 lei/mp/an
22. Taxă închiriere domeniu public/privat pentru amenajare parcuri auto care deservesc exclusiv și gratuit activitatea persoanelor juridice, închiriate anterior anului 2025 prin licitație publică	Taxa datorată în anul 2025 cu rata inflației pe anul 2024

Tarife pentru plata chiriei in anul 2026 la spatii cu alta destinatie decat cea de locuinta

Profil specific de activitate	Tarife chirie stabilite pe zone lei/mp/luna				
	I	II	III	IV	Sat aparținător Ighișul Nou
Alimentar	20,18	17,08	12,93	11,09	3,80
Alimentație publică	20,18	17,08	12,93	11,09	3,80
Nealimentar	34,47	30,95	25,58	22,75	3,80
Prestări servicii	24,01	18,34	12,67	12,67	3,80
Producție	29,67	24,01	20,59	16,11	3,80
Administrativ, birouri	29,67	24,01	20,59	20,59	3,80
Garaje, teren	2,47	2,47	2,47	2,47	1,06
Sedii partide, asociații nonprofit, instituții publice	3,82	3,82	3,82	3,82	3,80

Nota :

1. Tarifele de mai sus se reduc după cum urmează:

- cu 25% pentru dependințe cu excepția spațiilor folosite ca depozite en-gros
- cu 50% pentru spațiile aflate la subsol cu excepția spațiilor folosite ca depozite en-gros

2. Pentru unitățile care au închiriat spații în urma licitațiilor în anul 2025 cuantumul chiriilor pe anul 2026 este valoarea adjudecată la licitație.

3. Pentru unitățile care au închiriat spații prin licitație publică în anii anteriori anului 2025, taxă datorată anului 2025 majorată cu indicele de inflație pe anul 2025, dacă inflația este pozitivă

Tarife practicate de SPCLEP Mediaș pentru anul 2026

Denumire taxă	Valoare taxă – lei -
1.Taxă eliberare carte identitate	7 lei
2.Taxă eliberare carte identitate provizorie	1 leu
3.Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice pentru furnizare de date	1 leu/ persoană ale cărei date sunt solicitate
4.Divorț prin acordul soților	528 lei
5. Utilizare cu ocazia căsătoriei, a sălii de protocol în zilele de luni- vineri*	35 lei
6. Utilizare cu ocazia căsătoriei, a sălii de protocol în zilele de sâmbătă **	185 lei
17.Fotografiere și/sau înregistrare video cu ocazia căsătoriei, în sala de protocol, în zilele de luni- sâmbătă	15 lei
*Total tarif practicat, cu ocazia căsătoriei în zilele de luni-vineri : 50 lei	
** Total tarif practicat, cu ocazia căsătoriei în zilele de sâmbătă : 200 lei	

X. TAXE SPECIALE

Art.484 Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale.

1. Taxe privind servicii de copiat multiplicat și scris acte necesare populației în raporturile acestea cu Primăria și serviciile publice din subordinea Consiliului local	X Taxe 2026		
Format A4	0,5 lei/copie		
Format A3	0,6 lei/copie		
Format A2	0,7 lei/copie		
Format A1	1 lei/ copie		
2. Eliberare dovada de întreținere (verificare stare materială) serv. Autoritate Tulelara	36 lei		
3. Taxa eliberări de certificate și adeverințe	10 lei		
4. Taxa eliberări de certificate și adeverințe în regim de urgență	15 lei		
5. Taxa pentru eliberarea copii documente aflate în arhivă	10 lei		
6. taxa viză carnet comercializare a produselor din sectorul agricol	10 lei		
7. Taxa salubritate pt. Municipiul Medias și Ighișul Nou se stabilește pe imobil /gospodărie 1) pentru imobilele proprietate a persoanelor fizice și a persoanelor juridice cele cu destinație rezidențială termen ele de plată sunt: 31 martie, 30 iunie, 30 septembrie și 30 noiembrie ale anului în curs 2) pentru imobilele cu destinația de spațiu nerezidențial termenele de plată sunt: 15 aprilie pentru primul trimestru , 15 iulie pentru al doilea trimestru, 15 octombrie pentru al treilea trimestru și 15 ianuarie anul următor pentru ultimul trimestru. 3). pentru plata efectuată după termenele de plată se datorează majorări de întârziere conform Codului de procedură. fiscală Modul de stabilire al taxei de salubritate , condițiile și criteriile de reducere/ scutire a acesteia este prevăzut în cu regulamentul aprobat prin HCL 207/2019	Persoane fizice și juridice		
	Imobile cu destinație locuință		
	Gospodărie la bloc Mediaș	Gospodărie la casa Mediaș	Gospodărie Ighișul Nou
	30 lei/lună	41 lei/lună	23 lei/lună
	Imobilele cu destinația de spațiu nerezidențial 729.02 lei/tonă		
8. Taxă eliberare copie după Registrul Agricol	2 lei/filă		
9. Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare / adeverință privind edificarea construcției – cu expertiză	<u>Persoane fizice</u>		
	- Construcții anexe : 500 lei - Construcții rezidențiale/nerezidențiale cu suprafața desfășurată < 50mp : 2000 lei - Construcții rezidențiale/nerezidențiale cu suprafața desfășurată între 50-150mp : 3000 lei - Construcții rezidențiale/nerezidențiale cu suprafața desfășurată peste 150mp : 5000 lei - <u>Persoane juridice</u> - 1,5% din valoarea impozabilă, pentru toate tipurile de construcții		

10. Taxa set formular certificat urbanism	5 lei
11. Taxa set formular certificat urbanism depus prin posta electronica	11 lei
12. Taxa set formulare autorizatie de construire	5 lei
13. Taxa pentru eliberarea in regim de urgenta- 48 h- a actelor de urbanism cu plata anticipata	306 lei
14. Taxă pentru eliberare certificat de atestare a edificării construcțiilor și de radiere a construcțiilor, adeverință de subapartamentare/reapartamentare	37 lei
15. Taxă pentru eliberare adeverință monument istoric și adrese(categorie de folosință, sit patrimoniu arheologic)	16 lei
16. Taxa inregistrare mopede și vehicule lente	78 lei/ exemplar
17. Taxa pentru autorizarea accesului vehiculelor cu masa > 3.5 t în zonele restrictionate lei/ exemplar	X
- 3.5 t < X < 7.5 t	360 lei/luna sau 36 lei/zi
- 7.5 t < X < 16 t	720 lei/luna sau 72 lei/zi
- 16 t < X < 28 t	960 lei/luna sau 96 lei/zi
- 28 t < X < 40 t	2410 lei/luna sau 241 lei/zi
18. Taxe activitate transport si taxi	
Taxă de taximetrie(loc parcare lei/lună/autoturism)	37 lei
Eliberare Autorizație de Transport în regim taxi (persoane sau bunuri)	378 lei/ autorizatie
Eliberare Autorizație de Transport în regim de închiriere (RENTA CAR - fără șofer)	378 lei/ autorizatie
Modificare Autorizație de Transport în regim taxi (persoane sau bunuri) ,în cazul modificării datelor de identificare, respectiv a denumirii și/sau a sediului titularului de autorizatie	378 lei/ autorizatie
Modificare Autorizație de Transport în regim de închiriere (RENT CAR – fără șofer), în cazul modificării datelor de identificare, respectiv a denumirii și/sau a sediului titularului de autorizatie	378 lei/ autorizatie
Duplicat Autorizație de Transport în cazul pierderii, sustragerii ori deteriorării celei eliberate	378 lei/ autorizatie
Viză autorizatie de transport se solicită din 5 în 5 ani	62 lei/ autorizatie
Eliberare, Autorizație taxi(persoane/bunuri)	126 lei/ autorizatie
Eliberare copie conforma(RENT CAR)	
Prelungire, Autorizație taxi(persoane/bunuri)	126 lei/ autorizatie
Prelungire copie conforma(RENT CAR)	
Restituire autorizatie taxi (persoane sau bunuri) sau copie conform RENT CAR ca urmare a ridicării suspendării	126 lei/ autorizatie
Duplicat autorizatie taxi (persoane sau bunuri) sau copie conformă (RENT CAR) în cazul pierderii, sustragerii ori deteriorării celei eliberate	126 lei/ autorizatie
Modificare autorizatie taxi (persoane sau bunuri) sau copie conformă (RENT CAR) în cazul înlocuirii autovehiculului, a trecerii autovehiculului din leasing în proprietate sau în cazul modificării denumirii titularului autorizatiei	101 lei/ autorizatie
Viză anuală autorizatie taxi (persoane sau bunuri)	62 lei/ autorizatie
Viză anuală copie conformă (RENT CAR)	
Eliberare cazier de conduită profesională pentru taximetrist, pentru persoana desemnată, etc	62 lei/buc
Eliberare dovada înscrierii în baza de date pentru taximetrist, pentru persoana desemnată, etc.	6 lei/buc

Eliberare listă de tarife – vizată pentru fiecare autovehicul taxi	12 lei/buc
Eliberare autorizație de dispecerat taxi Restituire autorizație de dispecerat taxi/ copie conformă ca urmare a ridicării suspendării Duplicat autorizație de dispecerat taxi în cazul pierderii, sustragerii ori deteriorării celei eliberate	630 lei/ autorizatie
Prelungire , modificare Autorizație Dispecerat taxi	378 lei/ autorizatie
19. Taxa câine - declarațiile proprietarilor de animale se depun la Direcția economică, nedeținerea declarațiilor se sancționează cu amendă între 50 – 100 lei. În cursul anului 2025 declarațiile se depun în termen de 30 de zile de la dobândire.	7 lei/caine, 14 lei pt al doilea si urmatorii Termen de plata 31 martie 2025 ;pentru cei dobanditi in cursul anului 2025 plata se face in termen de 30 de zile de la declarare.

Taxe practicate de către Direcția de Administrare a Domeniului Public in anul 2026

A. TARIFE

TARIF 2026

A.1. Tarife administrare si exploatare Cimitir Municipal:

a. Tarif de inhumare

315 lei/loc

b. Tarif de intretinere loc de veci

21 lei/loc

A.2. Tarif utilizare panouri publicitare

105 lei/luna/panou

B. TAXE	
B.1. Taxe administrare și exploatare parcuri cu plată din Municipiul Mediaș:	TAXĂ 2026
q) Valabil pentru parcurile din zona 1: - tichet eliberat de parcometru	5 lei/oră
- plata prin SMS	1,30 Euro + TVA
r) Valabil pentru parcurile din zona 2 : - tichet eliberat de parcometru	3 lei/oră
- plata prin SMS	0,80 Euro + TVA
s) Valabil pentru parcurile din zona 3: - tichet eliberat de parcometru	1,5 lei/oră
- plata prin SMS	0,40 Euro + TVA
t) Valabil pentru parcurile din zona 4: - tichet eliberat de parcometru	1 leu/oră
- plata prin SMS	0,30 Euro/oră + TVA
u) Abonament standard: - pentru parcare zona 2	315 lei/lună
- pentru o parcare din zona 3	126 lei/lună
- pentru o parcare din zona 4	44 lei/ lună
- pentru toate parcurile din zona 4	57 lei/ lună
v) Abonament pentru riverani	126 lei/an/auto

w) Abonament pentru aprovizionarea societăților comerciale cu sediul sau punctul de lucru în zona restricționată din P-ța Regele Ferdinand I, valabil între orele 6.00-10.00.	126 lei/lună
x) Taxa pentru accesul în zona restricționată din P-ța Regele Ferdinand I	63 lei/ 1/2 oră
B.2. Taxe administrare si exploatare cimitir municipal:	TAXĂ 2026
c) Contravaloare loc de veci	220 lei/loc
B.3. Taxa eliberare aviz de principiu pentru lucrari pe domeniul public :	TAXĂ 2026
g) Pentru lucrari care afecteaza până la 100 mp	105 lei
h) Pentru lucrari care afecteaza peste 100 mp	210 lei
i) Taxa de urgenta eliberare aviz in aceeasi zi	200 lei
B.4. Taxa procesare acord de spargere :	TAXĂ 2026
a) Pentru lucrari care afecteaza până la 100 mp:	1 leu/zi/mp, dar nu mai puțin de 100 lei
b) Pentru lucrari care afecteaza peste 100 mp:	0,5 lei/zi/mp, dar nu mai puțin de 100 lei
B.5. Taxa procesare aviz de intervenție	52 lei

**TAXELE AFERENTE ANULUI FISCAL 2026 PRACTICATE DE CĂTRE
DIRECȚIA PENTRU CULTURĂ**

1.SALA TRAUBE

- | | |
|--|------------------------------------|
| 1.1. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ: | 200 LEI/ORĂ
500 LEI/PESTE 4 ORE |
| 1.2.TAXĂ ÎNCHIRIERE SCENA: | 50 LEI/ORĂ
100 LEI/ PESTE O ORĂ |
| 1.3. TAXĂ ÎNCHIRIERE ECHIPAMENT SUNET:
-pentru spectacolele desfășurate în incinta Sălii Traube | 200 LEI/SPECTACOL |
| 1.4. TAXĂ BILET INTRARE LA DIVERSE SPECTACOLE : | ÎNTRE 2 ȘI 100 LEI |

2. MUZEUL MUNICIPAL, CASE MEMORIALE, TURNUL FORKESCH, TURNUL ROTARILOR, TURNUL PIETRARILOR.

2.1. BILET INTRARE:	ADULȚI COPII	5 LEI/PERSOANĂ 3 LEI/PERSOANĂ
2.2. TAXĂ FOTOGRAFIAT		7 LEI/INTRARE
2.3. TAXĂ FILMAT		12 LEI/INTRARE
2.4 . TAXĂ GHIDAJ (1-10 persoane)		50 LEI/LOCAȚIE
2.5. TAXĂ GHIDAJ (peste 11 persoane)		100 LEI/LOCAȚIE

3. BIBLIOTECA MUNICIPALĂ "ST.L.ROTH"

3.1. TAXĂ ANUALĂ (pentru persoanele care au peste 35 de ani)	7 LEI/PERSOANĂ
3.2. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ CONFERINȚĂ	150 LEI/ORĂ 400 LEI/PESTE 3 ORE

4. CENTRUL DE INFORMARE TURISTICĂ

4.1. TAXĂ GHIDAJ TURISTIC	120 LEI/ZI
---------------------------	------------

5.CENTRUL SOCIAL COMUNITAR DE AGREMENT ȘI SPORT:

- 5.1.TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ DE SPORT (INTERIOR SAU TEREN MULTISPORT ACOPERIȘ): 50 LEI/H;
- 5.2.TAXĂ DE ÎNCHIRIERE SALĂ DE SPORT PENTRU COMPETIȚII SPORTIVE: 100 LEI/H;
- 5.3.TAXĂ ÎNCHIRIERE SPAȚIU MULTIFUNCȚIONAL: 50 LEI/H;
- 5.4.TAXĂ NOCTURNĂ TEREN MULTISPORT ACOPERIȘ: 40 LEI/H (la această taxă se adaugă taxă de închiriere a terenului multisport acoperiș);
- 5.5.TAXĂ ÎNCHIRIERE PANOUL DE CĂȚĂRAT: 50 LEI/H;
- 5.6.BILET DE ACCES/INTRARE SPECTATORI: DE LA 3 LEI – 100 LEI,(în funcție de evenimentul organizat).

6. ALTE TAXE

6.1. TAXĂ BILET INTRARE PATINOAR	ADULȚI: COPII:	15 LEI/PERSOANĂ/90 MIN 7 LEI/PERSOANĂ/90 MIN
6.2. ABONAMENT INTRARE PATINOAR	ADULȚI: COPII:	80 LEI/PERSOANĂ/10 INTRĂRI 30 LEI/PERSOANĂ/10 INTRĂRI
6.3. TAXĂ ÎNCHIRIERE PATINE		10 LEI/PERECHE/90 MIN.
6.4. TAXĂ COPII XEROX FAȚĂ VERSO		1 LEU/BUC.

Primar,
Gheorghe Roman

INITIATOR
PRIMARUL MUNICIPIULUI
MEDIAS
GHEORGHE ROMAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ
CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL MEDIAȘ
CUI: 38045310

Județul Sibiu, 551119, Mediaș, str. Lotru nr. 3,
<https://csmmedias.ro>; e-mail: clubsportivmedias@gmail.com



Anexa nr. 2 la Proiect de Hotărâre nr. 100/.../2025

Vizat
Secretar General
Sanda Muntean

TAXELE AFERENTE ANULUI FISCAL 2026
PRACTICATE DE CĂTRE CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL MEDIAȘ

1. SALA DE SPORT -TENIS DE MASĂ - str. Gravorilor nr.6

1.1. BILET DE INTRARE COMPETIȚIE/MECI (în funcție de importanța acestora) între 3 și 11 lei

CLUBURI SI ASOCIATII SPORTIVE DIN CADRUL ÎNVĂȚĂMÂNTULUI

1.2. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU ANTRENAMENT	32 LEI/ORA
1.3. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII	53 LEI/ORA

CLUBURI SI ASOCIATII SPORTIVE (INCLUSIV LOTURI NAȚIONALE SAU OLIMPICE)

1.4. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU ANTRENAMENT	53 LEI/ORA
1.5. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII	106 LEI/ORA
1.6. TAXĂ ABONAMENT SĂPTĂMÂNAL (4 intrări a 2 ore/săptămână persoană fizică)	53 LEI
1.7. TAXĂ TENIS DE MASĂ (persoană fizică)	11 LEI/ORA

2. SALA SPORTURILOR - Str. Lotru nr. 3

2.1. BILET DE INTRARE COMPETIȚIE/MECI (în funcție de importanța acestora) între 3 și 11 lei

CLUBURI SI ASOCIATII SPORTIVE DIN CADRUL ÎNVĂȚĂMÂNTULUI

2.2. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU ANTRENAMENT	53 LEI/ORA
2.3. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII	106 LEI/ORA

CLUBURI SI ASOCIATII SPORTIVE (INCLUSIV LOTURI NAȚIONALE SAU OLIMPICE)

2.4. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU ANTRENAMENT	127 LEI/ORA
2.5. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII	211 LEI/ORA

CLUBURI SI ASOCIATII SPORTIVE CU SEDIUL SOCIAL ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ

2.6. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ	53 LEI/ORA
2.7. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII	106 LEI/ORA

ALTE TAXE

2.8. TAXĂ TENIS DE MASĂ	8 LEI/ORA
2.9. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ pentru amatori FOTBAL, BASCHET, HANDBAL persoane fizice sau grupuri organizate	106 LEI/ORA
ABONAMENT minim 2 ore/săptămână	84 LEI/ORA
2.10. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ pentru ACTIVITĂȚI NONSPORTIVE	317 LEI/ORA
2.11. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ AEROBIC/FITNESS	53 LEI/ORA
2.12. TAXĂ PARTICIPARE CONCURSURI SPORTIVE ADULȚI	21 LEI/ORA
COPII	7 LEI/ORA

3. SALA DE FORȚĂ

3.1 Spațiu situat în incinta Sălii de sport denumită sală de forță în suprafață de 123.53 mp

CHIRIE pentru asociații și cluburi sportive cu sediul social în municipiul Mediaș:

- abonament lunar cu 20 intrări / 2h 422 lei/lună

CHIRIE persoane fizice:



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ
CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL MEDIAȘ
CUI: 38045310

Județul Sibiu, 551119, Mediaș, str. Lotru nr. 3,
<https://csmmedias.ro>; e-mail: clubsportivmedias@gmail.com



- abonament lunar persoane fizice (grupuri de minim 6 persoane)	634 lei/lună
- intrare cu ora persoane fizice (minim 6 persoane) 1 intrare/2h	53 lei
3.2 Spațiul destinat alimentației publice în suprafață de 122.57 mp CHIRIE taxa de	21 lei /h

4. SALA DE SPORT Str. 1 Decembrie nr.26

4.1 BILET DE INTRARE COMPETIȚIE/MECI (în funcție de importanța acestora) între 3 și 11 LEI/ORA

CLUBURI ASOCIAȚII SPORTIVE DIN CADRUL ÎNVĂȚĂMÂNTULUI

4.2 TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU ANTRENAMENT:	32 LEI/ORA
4.3 TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII:	84 LEI/ORA

CLUBURI ASOCIAȚII SPORTIVE (INCLUSIV LOTURI NAȚIONALE ȘI OLIMPICE)

4.4 TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU ANTRENAMENT	127 LEI/ORA
4.5 TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII	211 LEI/ORA

CLUBURI ȘI ASOCIAȚII SPORTIVE CU SEDIUL SOCIAL ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ

4.6 TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ	32 LEI/ORA
4.7 TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII	106 LEI/ORA

ALTE TAXE

4.8 TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU FOTBAL, BASCHET, HANDBAL pentru persoane fizice sau grupuri organizate	84 LEI/ORA
Abonament minim 2 ore/săptămână	63 LEI/ORA
4.9 TAXA ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU PT. ACTIVITĂȚI NONSPORTIVE	317 LEI/ORA
4.10 TAXA ÎNCHIRIERE SALĂ AEROBIC/FITNESS	42 LEI/ORA
4.11 TAXA INDIVIDUALIZARE/SPORTIV/ORĂ pentru următoarele ramuri sportive: TENIS DE MASĂ, FOTBAL, ȘAH ȘI BASCHET.	53 LEI/ORĂ

5. BAZINUL DE ÎNOT DIDACTIC Str. Blajului nr. 4A

Taxă acces bazin

- Adulți – 21 lei / pers./o intrare/2 ore
- Copii, elevi*, studenți* – 11 lei / pers./o intrare/2 ore

Taxă acces saună**

- Adulți – 21 lei / pers./o intrare/2 ore
- Copii, elevi*, studenți* – 11 lei / pers./o intrare/2 ore

Taxă acces bazin + saună**

- Adulți – 32 lei / pers./o intrare/2 ore
- Copii, elevi*, studenți* – 16 lei / pers./o intrare/2 ore

Abonament acces bazin

- Adulți – 211 lei / pers./ 12 intrări / 2 ore
- Copii, elevi*, studenți* – 106 lei / pers./ 12 intrări / 2 ore

Abonament acces bazin + saună**

- Adulți – 317 lei / pers./ 12 intrări / 2 ore
- Copii, elevi*, studenți* – 158 lei / pers./ 12 intrări / 2 ore

Închiriere culoar***

- 63 lei / 1 oră pentru cursuri de înot, pentru persoane juridice, prin încheierea unui contract de închiriere

Închiriere bazin

- 845 lei / 2 ore

Pierdere cheie vestiar

- 50,00 lei / buc.

Taxă ocupare temporară spațiu în incinta bazinului de înot didactic

- 4,00 lei / mp/zi.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ
CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL MEDIAȘ
CUI: 38045310



Județul Sibiu, 551119, Mediaș, str. Lotru nr. 3,
<https://csmmedias.ro>; e-mail: clubsportivmedias@gmail.com

Taxa suplimentară plătită – depășire/o intrare/2 ore: 5,00 lei, calculat la fiecare jumătate de oră suplimentară sau fracțiune, din momentul eliberării bonului fiscal și primirea cheii de la vestiar și până la predarea ei.

*Se va face dovada cu carnet de elev sau student vizat la zi; Elevii care învață în unitățile școlare din municipiul Mediaș și satul aparținător Ighișul Nou pot desfășura gratuit activități didactice școlare, în cursul anului școlar, dar nu în perioada vacanțelor școlare, pe baza protocolului încheiat între administrator și școală.

**Accesul la saună este permis persoanelor cu vârsta de peste 14 ani, cu prezentarea actului de identitate.

*** În situația închirierii culoarului în vederea organizării cursurilor de înot, nu se va depăși un număr de maxim 12 cursanți pe un culoar.

Inițiator
Primarul Municipiului Mediaș,
Gheorghe Roman



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 869, Fax: +40 269 803854
www.primariamediaș.ro; e-mail: fiscalamedias@gmail.com

Operator de date cu caracter personal nr.16047
Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local
Nr. înreg. 11799/ 27.03.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2026

Văzând Referatul de aprobare nr. 100/2025 și Proiectul de Hotărâre nr. 100/2025, în temeiul art.129 alin.4 lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ și având în vedere art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal modificată și completată, Hotărârea de Guvern nr.1 /2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală și Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare, art.6 alin (4) și (5) din Legea 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice coroborată cu Decizia nr.997/2018, emisă de Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații, privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică, adresele de înaintare ale SC ECO SAL SA, direcțiilor din apratul de specialitate al Primarului Municipiului Mediaș și instituțiilor subordonate, propunem aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 conform anexelor 1-2 .

În modul de calcul al impozitelor și taxelor locale anumite valori au fost stabilite prin Codul Fiscal, iar altele au fost determinate între anumite cote procentuale, lăsându-se la latitudinea Consiliilor Locale stabilirea valorilor între limitele prevăzute de lege.

Art. 491 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal prevede obligativitatea consiliilor locale de a indexa prin hotărâre, impozitele și taxele locale, care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, până la data de 30 aprilie, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior. Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației rata inflației pentru anul 2024 este de 5,6%.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 869, Fax: +40 269 803854
www.primariamedias.ro; e-mail: fiscalamedias@gmail.com

Precizăm că raportul nr.11799/27.03.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2026 a fost publicat pe site-ul instituției și a fost afișat la Primăria municipiului Mediaș în spațiul accesibil publicului în data de 27.03.2025.

Având în vedere cele menționate anterior supunem analizei și aprobării Consiliului Local Mediaș impozitele și taxele locale pentru anul 2026 după cum urmează cu precizarea că se mențin cotele de impozitare la nivelul anului 2025:

1. Impozit/taxă pe clădiri persoane fizice,

1.1 In cazul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice se propune aplicarea cotei de impozitare de 0,097% la valoarea impozabilă determinate conform art. 457 din Legea 227/2015;

1.2 In cazul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice se propune cota de 1,3% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, dacă aceasta este stabilită conform art. 458 alin. 1, din Legea 227/2015, a cotei de 2% asupra valorii impozabile dacă aceasta este stabilită conform art. 458 alin. 4, din Legea 227/2015 și respectiv a cotei de 0,4% asupra valorii impozabile dacă aceasta este stabilită conform art. 458 alin. 3, din Legea 227/2015.

1.3 Conform art.459 alin.(1) din Legea 227/2015 impozitul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

Se propune cota de 1,1% % aplicată asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457 din Legea 227/2015 pentru suprafața folosită în scop nerezidențial și stabilită conform alin.1 art.459 din Legea 227/2015 .

În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

2. Impozit/ taxă pe clădiri persoane juridice

2.1 In cazul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice se propune cota de 0,2% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, conform art. 460 alin. 1, din Legea 227/2015.

2.2 In cazul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice se propune cota de 1,3% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, conform art. 460 alin. 2, din Legea 227/2015.

2.3 In cazul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol cota prevăzută la art. 460 alin. (3), din Legea 227/2015, se stabilește la 0,4 % aplicată la valoarea impozabilă a clădirii.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 869, Fax: +40 269 803854
www.primariamedias.ro; e-mail: fiscalamedias@gmail.com

2.4 Impozitul pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice se calculează conform art. 460 alin (4) din Legea 227/2015.

2.5 În cazul impozitului pe clădirile nereevaluate proprietatea persoanelor juridice se propune cota de 5 %, conform art.460 alin.(8) din Legea 227/2015, aplicată la valoarea impozabilă a clădirii.

2.6 Taxa pe clădiri se stabilește în condiții similare impozitului pe clădiri.

3. Impozitul și taxa pe teren

Propunem calcularea impozitului/taxe pe teren conform art. 465 din Legea 227/2015, pentru terenurile situate în intravilanul localităților încadrate la categoria de folosință “terenuri cu construcții”, pentru cele situate în intravilan și încadrate la alte categorii de folosință decât cea de terenuri cu construcții precum și pentru terenurile situate în extravilanul municipiului, valorile sunt prevăzute în anexa 1 la prezentul raport;

4. Impozitul pe mijloace de transport

Se stabilește impozitul pe mijloace de transport în conformitate cu art. 470 din Legea 227/2015, în funcție de capacitatea cilindrică a mijlocului de transport, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune cu suma prezentată în tabelul din anexa 1 la prezentul raport.

5. Nivelurile aplicabile pentru anul 2026 la taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, impozitul pe spectacole, limitele minime și maxime ale amenzilor, alte taxe locale, taxă pentru eliberarea/ vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea de activități de alimentație publică, taxe de folosire a domeniului public, tarife pentru chirii la spații cu altă destinație și taxe speciale sunt cuprinse în anexa 1 la prezentul raport.

6. În ceea ce privește impozitul pe spectacole se propune cota de 2% în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională și cota de 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus.

7. Criteriile de stabilire a cotelor adiționale menționate la punctul 8 din prezentul raport, prevăzute la art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, sunt în principal, însă nelimitându-se la acestea, următoarele:

- necesitatea păstrării, în general, a unui nivel al fiscalității locale comparabil cu anii anteriori în vederea asigurării caracterului predictibil al impozitelor și taxelor locale, politică publică asumată de municipalitate în ultimii ani,
- necesitatea asigurării de servicii publice de calitate pentru locuitorii municipiului Mediaș,
- determinarea actualizării masei impozabile astfel încât să elimine discrepanțele și să se coreleze cu piața imobiliară locală,
- alte criterii având la bază considerente de natură economică, socială determinate de necesitățile bugetului local.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 869, Fax: +40 269 803854
www.primariamedias.ro; e-mail: fiscalamedias@gmail.com

8. Propunem majorarea anuală prevăzută la art. 489 alin (1) , (2) și (5) din Legea 227/ 2015 privind Codul fiscal după cum urmează:

- a) în cazul impozitului/taxei pe clădiri rezidențiale, clădiri nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol, a clădirilor cu destinație mixtă pentru suprafața folosită în scop rezidențial, precum și a tuturor clădirilor nereevaluate aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota adițională este de 50%.
- b) în cazul impozitului/taxei pe clădiri nerezidențiale, a clădirilor cu destinație mixtă pentru suprafața folosită în scop nerezidențial aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice reevaluate, cota adițională este de 30%.
- c) în cazul impozitului/taxei pe teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, aflat în proprietatea sau deținut de persoanele fizice și juridice, cota adițională este de 50%.
- d) în cazul impozitului/taxei pe teren amplasat în extravilan aflat în proprietatea sau deținut de persoanele fizice și juridice cota adițională este de 20%.
- e) în cazul impozitul pe mijloace de transport aflat în proprietatea persoanelor fizice și juridice cota adițională este de 20%.
- f) impozitul pentru clădirile neîngrijite conform Regulamentului privind stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor în categoria clădiri neîngrijite elaborat de Direcția Arhitect Șef se majorează :
 - cu 100% pentru clădirile la care este majorat impozitul pentru prima oară;
 - cu 500% pentru clădirile la care este majorat impozitul pentru a doua oara sau mai mult;
- g) taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se majorează cu cota adițională de 11%.

9. Propunem acordarea unei bonificații de 5% conform art. 462 alin(2), art.467 alin(2) și art. 472 alin(2) din Legea 227/ 2015 privind Codul fiscal pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren situat în intravilan, a impozitului pe mijloace de transport datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice, până la data de 31.03.2026 și care au mai mult de o tranșă de plată.

10. Propunem Consiliul Local spre aprobare aplicarea procedurii de acordare a facilităților fiscale pe lângă cele prevăzute expres de Legea 227/ 2015 la art. 456 alin. (1) lit.a)-y), art.464 alin.(1) lit. a) – z), art. 469 alin.(1) lit. a)- p), art.476 , art.479, art.482 următoarelor categorii prevăzute la:

- art. 456 alin.(2),
- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale altele decât cele prevăzute la alin.(1) lit. x cu excepția celor folosite ca locuință și spațiile în care se desfășoară activități economice;



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 869, Fax: +40 269 803854
www.primariamedias.ro; e-mail: fiscalamedias@gmail.com

- b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;
 - c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale
 - d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
 - e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
 - f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
 - g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
 - j) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, deținute în comun cu soțul sau soția;
 - s) clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive;
- art. 464 alin. (2):
- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
 - b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
 - c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
 - d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
 - e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
 - f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 869, Fax: +40 269 803854
www.primariamediaș.ro; e-mail: fiscalamediaș@gmail.com

h) terenul aferente clădirii de domiciliu aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, deținute în comun cu soțul sau soția ;

i) terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

11. Propunem , ca în conformitate cu art. 266 alin.(5) si (6) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, să se anuleze dacă debitorul nu figurează cu bunuri urmăribile sau spații și terenuri închiriate, concesionate sau date în folosință.

12. Propunem stabilirea de taxe speciale prevăzute la art. 484 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal și instituirea și stabilirea taxelor locale prevăzute la art. 486 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal .

13. Propunem, în baza art. 162 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, publicarea trimestrială pe pagina de internet proprie a listei debitorilor persoane juridice care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cuantumul acestor obligații și menținem pentru anul 2026 plafonul obligațiilor de plată restante aprobate prin HCL nr. 73/2016.

14. Propunem, în baza art. 162¹ din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, publicarea trimestrială pe pagina de internet proprie a listei debitorilor persoane juridice care au declarat și au achitat la scadență obligațiile fiscale de plată și care nu au obligații restante.

15. În baza art. 256 alin. 1 din Legea 207/2015 propunem stabilirea cheltuielilor de executare minimale de 11 lei ce cad în sarcina debitorului pentru care s-a început procedura de executare silită.

16. Propunem stabilirea taxelor aferente anului fiscal 2026 practicate de Clubul Sportiv Municipal Mediaș conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezentul raport.

Direcția economică
ec. Adriana Tătar

Șef Serviciu Fiscal Local
ec. Dan Mărginean

Vizat Oficiu Juridic